

PIANO DI LOTTIZZAZIONE D2.1 - STRALCIO FUNZIONALE N. 1

approvato con delibera C.C. n. 47 del 22/07/2008 , delibera C.C. n. 54 del 21/08/2008 e delibera C.C. n. 55 del 21/08/2008

STRALCIO FUNZIONALE N. 1		
SUPERFICIE STRALCIO	MQ	27751
SUPERFICIE LOTTI	MQ	16927
SUPERFICIE VERDE	MQ	3536
SUPERFICIE PARCHEGGI	MQ	1396
SUPERFICIE VIABILITA'	MQ	5892

LEGENDA			
	VIABILITA' DI COMPARTO		LIMITE DI COMPARTO
	PERIMETRAZIONE INSERIMENTO FABBRICATI		AREA DA STRALCIARE E FABBRICATI CONDONATI
	AREA A VERDE		AREA A LOTTI EDIFICATORI
	AREA A PARCHEGGI		PERIMETRO ZONA "G"
	FABBRICATI ESISTENTI AUTORIZZATI COMPATIBILI CON LA DESTINAZIONE DI ZONA		ZONA "Hd"
	LIMITE LOTTI		RELIQUATO STRADALE

LOTTI DELLO STRALCIO INTERESSATI DAL RELIQUATO STRADALE
15-18-19



ZONIZZAZIONE Scala 1:1000

PLANIMETRIA QUOTATA LOTTI EDIFICATORI Scala 1:1000



TABELLE PLANOVOLUMETRICHE

ACCORPAMENTO LOTTI N. 9 E N. 10	
SUPERFICIE	MQ 4991.00
VOLUME MASSIMO	MC 6329.87
INDICE FONDIARIO	MC/MQ 1.65
SUPERFICIE COPERTA MASSIMA	MQ 1996.50

LOTTO 18	
SUPERFICIE	MQ 1337.00
VOLUME MASSIMO	MC 2204.64
INDICE FONDIARIO	MC/MQ 1.65
SUPERFICIE COPERTA MASSIMA	MQ 534.80

LOTTO 15	
SUPERFICIE	MQ 1063.00
VOLUME MASSIMO	MC 1752.83
INDICE FONDIARIO	MC/MQ 1.65
SUPERFICIE COPERTA MASSIMA	MQ 425.20

LOTTO 19	
SUPERFICIE	MQ 1652.00
VOLUME MASSIMO	MC 2724.05
INDICE FONDIARIO	MC/MQ 1.65
SUPERFICIE COPERTA MASSIMA	MQ 660.80

LOTTO 16	
SUPERFICIE	MQ 1655.00
VOLUME MASSIMO	MC 2729.00
INDICE FONDIARIO	MC/MQ 1.65
SUPERFICIE COPERTA MASSIMA	MQ 662.00

LOTTO 21	
SUPERFICIE	MQ 4079.00
VOLUME MASSIMO	MC 6726.04
INDICE FONDIARIO	MC/MQ 1.65
SUPERFICIE COPERTA MASSIMA	MQ 1631.60

LOTTO 17	
SUPERFICIE	MQ 2150.00
VOLUME MASSIMO	MC 3545.23
INDICE FONDIARIO	MC/MQ 1.65
SUPERFICIE COPERTA MASSIMA	MQ 860.00



INGOMBRO NUOVI FABBRICATI

COMUNE DI TERRALBA
Provincia di Oristano

SARDEGNA

VARIANTE AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE
Realizzazione di un Piano di lottizzazione Convenzionato individuato dal comparto D2.1 a destinazione commerciale e direzionale

TAVOLA
02

- Stralcio funzionale n. 1 :
zonizzazione
planimetria quotata lotti edificatori

Data :
aprile 2025

N. aggiornamento

rif. cad. :
Tav 02.dwf

Scala : 1:1000

I lottizzanti:

Il professionista
Dr. Ing. Antonello Atzori

REV. / 00

Cell. 347.427238
email atzori@turalba.it

Via Marsadellu, 135
09098 Terralba (Or)